

COMUNE DI CASTELMOLA

Città Metropolitana di Messina

REGOLAMENTO UTILIZZO PARCHEGGI "PORTA DI MOLA"-"SOTTOPORTA"-"GARITELLA" ED ALTRI PARCHEGGI ALL'APERTO

(Regolamento con i 2 emendamenti incorporati rispetto a quello depositato)

Art. 1

Oggetto

Il presente regolamento disciplina l'uso dei parcheggi comunali denominati;

"Porta di Mola"; "Sottoporta"; "Garitella"

ed eventuali posti auto individuati in area aperta.

Art. 2

Veicoli ammessi

La sosta è consentita alle autovetture ai minibus, privi di rimorchi di qualsiasi genere, agli autobus e camper.

E' vietato l'accesso nella parti coperte e seminterrate: alle autovetture alimentate a gpl e a metano nonché a tutti i mezzi di altezza superiore a 2 metri e di ingombrotale da arrecare danno e/o disagio ed impedimento alle manovre.

Il Parcheggio denominato "Garitella" è riservato esclusivamente alle autovetture

I parcheggi non sono custoditi.

Art. 3

Stalli di sosta

Gli utenti sono tenuti ad occupare gli stalli di sosta, appositamente individuati e delimitati; a non occupare quelli riservati, per abbonamento o per convenzione di uso giornaliero, ad altri utenti, osservando scrupolosamente la segnaletica.

Il Comune di Castelmola, nel parcheggio "Porta di Mola" e "Garitella" (interrato) può riservare n. 2 (due) stalli per la sosta dei mezzi comunali o per finalità istituzionali e/o di interesse pubblico, e n. 1 (uno) assegnato gratuitamente; senza obblighi di custodia e fino a quando non sussistano impedimenti e/o esigenze dell'Amministrazione, per il carro meccanico "Vara di S. Giorgio", Santo Patrono di Castelmola, previa intesa con il Comitato organizzatore dei festeggiamenti del Santo Patrono.

L'Amministrazione Comunale per comprovate esigenze straordinarie può consentire la sosta gratuita per particolari e straordinari eventi formalizzando tale necessità con apposito provvedimento della stessa o del Sindaco da ratificare successivamente in Consiglio Comunale per mera presa d'atto.

L'Amministrazione del Comune di Castelmola provvederà a delimitare con apposita segnaletica e/o contrassegno, le aree di parcheggio assegnate mediante abbonamento nell'area coperta del parcheggio Porta di Mola ed in quello Garitella.

Viene stabilito, con il presente Regolamento che il parcheggio "Garitella" deve essere utilizzato prioritariamente e prevalentemente per i Residenti nel centro urbano e dei non residenti (proprietari di immobili residenziali nel centro urbano o locatari di immobili residenziali o destinati ad attività commerciali nel centro urbano con regolare contratto di locazione) in possesso di regolare "pass" rilasciato dal Comune di Castelmola, mediante abbonamenti mensili o annuali come disciplinati dal successivo art.6.

Si stabilisce che nel parcheggio "Garitella", gli stalli concessi alle strutture ricettive dovranno essere autorizzati nello stesso piano in maniera contigua distinguendo l'area destinata al parcheggio degli ospiti.

Art. 4

Declinatoria di responsabilità

L'utilizzo degli spazi di parcheggio non implica consegna né affidamento in custodia del veicolo dell'utente al Comune di Castelmola.

Il Comune di Castelmola non assume alcun obbligo di vigilanza o di custodia dei veicoli parcheggiati e, pertanto, non è responsabile per danni e furti consumati o tentati ai veicoli; agli accessori delle stesse (a titolo esemplificativo e non esaustivo, autoradio, gomme di scorta); ai bagagli, ai valori o ad altri oggetti lasciati nel veicolo o fuori dallo stesso.

L'unica responsabilità in capo all'Ente, è quella derivante dall'uso della struttura per responsabilità civile verso terzi, debitamente coperta da polizza assicurativa.

Art. 5

Divieti

E' fatto assoluto divieto di lasciare nei veicoli in sosta materiali infiammabili, animali o altri oggetti che, per qualsiasi ragione, possano costituire pericolo per la struttura, per l'Ente o terzi.

E' fatto divieto assoluto cedere anche gratuitamente o sub-affittare lo stallone avuto in concessione.

E' fatto divieto di ricaricare oltre la copertura del prezzo d'acquisto dell'abbonamento avuto in concessione.

Art. 6

Abbonamenti e convenzioni

Il parcheggio "Garitella" verrà utilizzato secondo quanto stabilito al precedente art.3.

Nel parcheggio "Porta di Mola", nel periodo compreso fra il 1° Aprile ed il 30 settembre, nella parte coperta, n. 15 (quindici) posti auto sono riservati ai residenti o non residenti proprietari di immobili (da abrogare) o locatari di immobili residenziali o destinati ad attività commerciali nel centro urbano con regolare contratto di locazione in possesso di regolare "pass" rilasciato dal Comune di Castelmola che sottoscrivono, nei limiti della disponibilità prevista, un abbonamento annuale o mensile con priorità alle richieste di abbonamento annuale. Nel restante periodo dell'anno compreso tra il 1° Ottobre e il 31 Marzo, tutti gli altri stalli, rispetto ai 15 riservati agli abbonamenti di cui sopra, possono essere assegnati ai residenti, ai proprietari di unità immobiliari residenziali nel territorio comunale o locatari di immobili residenziali o destinati ad attività commerciali nel centro urbano con regolare contratto di locazione, in possesso di regolare "pass" rilasciato dal Comune di Castelmola, che sottoscrivono un abbonamento mensile e cmq non superiore al semestre.

Per l'assegnazione dei 15 stalli in abbonamento presso il parcheggio "Porta di Mola" dovrà essere rispettata la seguente priorità: 1. Richiesta annuale di titolari di "pass disabili" proprietari di autoveicoli; 2. richiesta annuale da parte di residenti nelle immediate vicinanze della struttura (via Porta di Mola, via Annunziata, via sottoporta, via Petralia Via Roccella); 3. Richiesta annuale di (proprietari di immobili residenziali nel centro urbano o locatari di immobili residenziali o destinati ad attività commerciali nel centro urbano con regolare contratto di locazione); 4. Richieste abbonamenti mensili. Tenendo conto dell'ordine cronologico di protocollo delle domande presentate.

Gli stalli riservati agli abbonamenti del presente articolo vengono individuati mediante idonea segnaletica.

I titolari di attività alberghiere o strutture ricettive nel centro urbano possono richiedere l'utilizzo di stalli in convenzione nel parcheggio "Porta di Mola" (interrato) destinati n.10 stalli e "Garitella" destinati n.10 stalli – salvo disponibilità. I suddetti stalli riservati, nel caso di non utilizzo mediante apposito abbonamento si considereranno liberi per l'utenza occasionale, per quanto riguarda il parcheggio "Porta di Mola" e "Garitella" per la stipula di abbonamenti residenziali e non residenziali, come stabilito nel precedente art. 3 c.5.

Art. 7

Procedura amministrativa

Ad ogni abbonamento personale annuale o mensile, corrisponde un posto auto identificato con un numero progressivo.

Le domande di abbonamento sono indirizzate all'ufficio di Polizia Locale utilizzando il modulo di richiesta predisposto dall'ufficio stesso. Nella domanda dovrà essere indicata la marca e modello dell'auto nonché il numero della targa ed allegata la fotocopia della rispettiva carta di circolazione e del "pass" rilasciato dal Comune di Castelmola.

Il richiedente potrà indicare al massimo n. 3 autoveicoli appartenenti allo stesso nucleo familiare, (marito, convivente, figlio/a convivente, convivente di fatto, unioni civili) che potranno utilizzare lo stallo assegnato. Nella delimitazione dello stallo potrà essere parcheggiato anche un ciclomotore o motoveicolo appartenente allo stesso nucleo familiare, allegando la carta di circolazione e la targa.

Nel caso in cui il numero delle richieste superi la disponibilità, verranno utilizzati i seguenti criteri: 1. Richiesta annuale di titolari di "pass disabili" proprietari di autoveicoli; 2. richiesta annuale da parte di residenti nelle immediate vicinanze della struttura; 3. Richiesta annuale di (proprietari di immobili residenziali nel centro urbano o locatari di immobili residenziali o destinati ad attività commerciali nel centro urbano con regolare contratto di locazione); 4. Richieste abbonamenti mensili. Tenendo conto dell'ordine cronologico di protocollo delle domande presentate.

I titolari di attività alberghiere e/o strutture turistiche ricettive formuleranno la propria domanda utilizzando il modello predisposto dall'Ufficio comunale, indicando il numero degli stalli richiesti. Se il numero degli stalli richiesti supera quello indicato al precedente art.6, l'Amministrazione si riserva di valutare l'assegnazione o meno, in ordine alle capacità ricettive della struttura ed almeno uno per ogni richiesta ricevuta seguendo comunque l'ordine di ricevimento della richiesta al protocollo dell'Ente.

Le richieste formulate dai titolari delle strutture ricettive non in regola con i pagamenti della "tassa di soggiorno" e/o non registrati sul rispettivo portale comunale, verranno sospese o non concesse in caso di prima richiesta, fino alla regolarizzazione della propria posizione.

L'abbonamento verrà rilasciato, a seguito dell'accoglimento dell'istanza, previo pagamento anticipato del canone, da versarsi sul c/c intestato alla Tesoreria Comunale o tramite pagamento elettronico mediante "poss" o in contanti presso l'Ufficio Comunale di Economato.

L'acquisto della biglietteria prepagata, di cui al successivo art. 8, ultimo comma, viene effettuato tramite "parcometro" o direttamente, presso l'Ufficio di Polizia Locale relativamente alle tariffe giornaliere e/o speciali. L'Ufficio rilascerà il tagliando corrispondente alla tariffa pagata indicando la data e l'orario di scadenza della sosta (ora di inizio sosta al momento del rilascio del tagliando).

Ai richiedenti titolari all'ottenimento di un abbonamento, dopo il versamento del relativo canone verrà rilasciata apposita autorizzazione alla sosta nello spazio individuato e contrassegnato da un numero. Nell'autorizzazione verranno riportati i numeri di targa o la denominazione della struttura ricettiva nonché la data di scadenza dell'abbonamento.

Il rinnovo e il pagamento dell'abbonamento dovrà essere effettuato entro 30 giorni prima della scadenza, con la contestuale verifica della regolare posizione dei rapporti contabili, diversamente l'amministrazione potrà decidere di assegnare al nuovo richiedente. Il giorno successivo alla

scadenza dell'abbonamento il posto auto si riterrà automaticamente libero, considerando abusiva il permanere della sosta del veicolo che non ha ottemperato al rinnovo.

I tagliandi e/o autorizzazioni rilasciate dall'Ufficio dovranno essere esposte sul cruscotto dell'autovettura in sosta.

Gli autoveicoli in sosta che non presentano l'esposizione dell'autorizzazione, tagliando di pagamento orario della sosta, il pagamento digitale con le applicazioni dei gestori in convenzione, verranno sanzionati ai sensi del vigente C.d.S per sosta vietata. La stessa sanzione verrà applicata ai veicoli che espongono una autorizzazione non corrispondente ai numeri di targa o alla denominazione della struttura indicate nella stessa autorizzazione.

Art. 8

Tariffe, canoni e agevolazioni

Le tariffe da applicare per l'uso dei parcheggi "Porta di Mola", "Sottoporta" ed area esterna lungo la via Porta di Mola (S.P. n.10) delimitata con strisce blu sono le seguenti:

Parcheggio: € 1,50/ora per stallo di sosta;

€ 15,00 intera giornata per stallo di sosta.

Tariffe speciali indicate anche per chi soggiorna a Castelmola per periodi superiori a 2 (due) giorni € 10,00 per stallo e giornata (il periodo di soggiorno dovrà essere dichiarato dal richiedente ed accertato dalla Polizia Locale prima del rilascio del tagliando);

Autobus, Minibus e Minivan di operatori turistici, che trasportano visitatori o villeggianti a Castelmola, così come anche a camper e similari viene applicata la seguente tariffa:

AUTOBUS

Tempo (entro ore)	TARIFFA BASSA STAGIONE	TARIFFA ALTA STAGIONE
	1° Ottobre- 31 Marzo anno suc.	1° Aprile al 30 settembre
5 ore di sosta	€ 20,00	€ 40,00
24 ore di sosta	€ 40,00	€ 60,00

MINIBUS E MINIVAN

Tempo (entro ore)	TARIFFA BASSA STAGIONE	TARIFFA ALTA STAGIONE
	1° Ottobre- 31 Marzo anno suc.	1° Aprile al 30 settembre
5 ore di sosta	€ 10,00	€ 20,00
24 ore di sosta	€ 20,00	€ 40,00

CAMPER E SIMILARI

Tempo (entro ore)	TARIFFA BASSA STAGIONE	TARIFFA ALTA STAGIONE
	1° Ottobre- 31 Marzo anno suc.	1° Aprile al 30 settembre
5 ore di sosta	€ 10,00	€ 20,00
24 ore di sosta	€ 20,00	€ 40,00

Per il pagamento della sosta per Autobus, Minibus, Minivan, Camper e similari, nelle more di adeguare le colonnine meccaniche presenti, il pagamento dovrà essere effettuato anticipatamente attraverso l'acquisto preventivo della sosta di Voucher digitali reperibili dal sito del Comune, cartacei presso il Comando di Polizia Municipale, attraverso le piattaforme app per il pagamento della sosta, direttamente presso la Polizia Municipale o personale comunale incaricato.

Per tutti i vettori del comparto turismo in carenza di spazi liberi negli stalli ad essi riservati, viene autorizzata la sosta gratuita all'esterno dei parcheggi, fuori dai varchi urbani appositamente autorizzati e indicati al momento dal personale comunale in servizio.

Gli agenti della Polizia Locale controlleranno su eventuale sfornamento dell'ingombro in più stalli da parte dei mezzi in sosta e verificando che l'importo pagato sia rapportato agli stalli occupati e/o ingombrati.

ABBONAMENTI

Il canone dell'abbonamento per i residenti e per i non residenti (proprietari di immobili residenziali nel centro urbano o locatari di immobili residenziali nel centro urbano con regolare contratto di locazione), in possesso di regolare "pass" rilasciato dal Comune di Castelmola è il seguente (non sono concessi abbonamenti inferiori al mese o porzione di mese):

RESIDENTI	ANNUALE € 300,00 per stallo
"PORTA DI MOLA" E "GARITELLA"	MENSILE € 30,00 per stallo

Il canone annuale per i residenti potrà essere riscosso anticipatamente in due rate semestrali (una all'atto del rilascio dell'abbonamento e una al giorno di scadenza del semestre. Nel caso di mancato versamento alla scadenza semestrale l'abbonamento si intenderà risolto e lo stallo resosi libero potrà essere concesso ad altro utente).

NON RESIDENTI	ANNUALE € 400,00 per stallo
"PORTA DI MOLA" E "GARITELLA"	MENSILE € 40,00 per stallo

Il canone dell'abbonamento per le attività turistico ricettive, (Alberghi, pensioni, case in affitto o affitta camere, B&B ecc.) è il seguente:

Abbonamento semestrale dal 1° Aprile al 30 settembre €. 500,00 per stallo; Alta Stagione

Abbonamento semestrale dal 1° Ottobre al 31 Marzo anno successivo €.300,00 per stallo; Bassa stagione

Abbonamento annuale dal 1° Aprile al 31 Marzo dell'anno successivo €. 700,00 per stallo.

Ai diversamente abili, con certificazione di disabilità pari o superiore al 75%, possessori di autovettura e residenti a Castelmola, è riconosciuto una riduzione pari al 10% sulle tariffe giornaliere e speciali di cui al precedente art.8.

In caso di guasto alle macchinette erogatrici automatiche dei ticket, sarà possibile intervenire autorizzando la vendita di biglietti cartacei di emergenza, da parte della Polizia Locale.

Il biglietto di emergenza riporterà la data e l'orario di scadenza del parcheggio.

Art. 9

Particolari concessioni per eventi

In occasione di particolari eventi privati anche di natura commerciale si concede la possibilità di richiedere ed utilizzare l'intero parcheggio scoperto "Porta di Mola" o, in alternativa il parcheggio "Sottoporta", alla seguente tariffa minima:

	TARIFFA BASSA STAGIONE	TARIFFA ALTA STAGIONE
Tempo (ore)	1° Ottobre- 31 Marzo anno suc.	1° Aprile al 30 settembre
6 ore di utilizzo	€ 600,00	€ 1.200,00

I titolari delle attività o società che organizzano l'evento dovranno essere muniti dell'autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione Comunale secondo le direttive che verranno adottate dalla G.M. la

quale stabilirà anche la definitiva tariffa secondo i criteri che verranno indicati dallo stesso organo esecutivo e che non potrà essere inferiore al minimo come sopra fissato.

In tali occasioni l'area del parcheggio verrà interdetta alla sosta degli autoveicoli occasionali per il periodo concesso previo avviso da affiggersi visibilmente nella struttura almeno 24 ore prima della chiusura.

Altre agevolazioni tariffarie che non comportano la chiusura del parcheggio sono riconoscibili, secondo le tipologie individuate dalla Giunta Municipale, in caso di particolari eventi, pubblici o privati, anche di natura commerciale, mediante specifico canone forfettario all'uopo predisposto e previo pagamento anticipato;

Gli interessati dovranno formulare la propria domanda almeno una settimana prima dell'inizio dell'evento stesso.

Art. 10

Trattamenti dati

I dati personali forniti dagli utenti abbonati, connessi con il relativo procedimento, sono trattati per finalità di gestione amministrativa degli obblighi contrattuali e legislativi. Il titolare del trattamento è il Comune di Castelmola; l'elenco aggiornato dei responsabili nominati è disponibile presso gli uffici dell'Ente.

Art. 11

Sanzioni

In caso di violazione dell'obbligo di acquistare il titolo per usufruire del parcheggio è irrogata la sanzione amministrativa, prevista dal D. Lgs. 285/1992 e ss.mm.ii., per sosta vietata.

Nel caso in cui la sosta si protragga oltre le 24 ore del periodo consentito dal titolo esposto sul veicolo, si procederà come per legge anche attuando la rimozione forzata dello stesso veicolo con ogni onere a carico del proprietario.

Il Comune di Castelmola può procedere a rimozione forzata, con oneri a carico del trasgressore, nel caso di occupazione illegittima degli stalli riservati agli abbonati, all'Amministrazione o all'acquirente di multipli biglietti agevolati.

Art. 12

Rinvio

Per gli aspetti non disciplinati direttamente dal presente regolamento, si rinvia alle norme vigenti in materia e del D. Lgs. 285/1992 e ss.mm.ii.

Art. 13

Entrata in vigore

Il presente regolamento entra in vigore secondo legge decorsi 15 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio e nella Home page del sito istituzionale.

Per le prenotazioni antecedenti la data di approvazione del presente regolamento, dopo comprovata dimostrazione della prenotazione non subiranno alcuna variazione di prezzo mantenendo le condizioni di cui al precedente regolamento.

Per le concessioni ancora in corso di validità, stipulati prima dell'approvazione del presente, le modifiche di tariffe e dei rapporti entreranno in vigore all'atto del rinnovo e/o rilascio delle concessioni stesse.